

Cher Christophe, Chère Christine, Cher Jérôme, Chers maires, Chers colistiers, Chers amis,

C'est avec un grand plaisir que nous vous accueillons ce soir pour inaugurer notre permanence. Merci à vous pour votre présence nombreuse qui nous touche et qui montre l'intérêt que vous portez à notre projet.

Je souhaite tout d'abord remercier Jérôme, Christine et Christophe de leur présence.

Jérôme, en tant que Président des LR, je te remercie de ton soutien. Il est précieux dans le contexte politique actuel. On ne me fera pas croire que cet environnement malsain plaît aux Alençonnais. Le message des Français n'est pas, comme on voudrait nous le faire croire, de supprimer la droite et la gauche. Ils souhaitent simplement que nous arrivions à mettre nos egos de côté pour le bien de nos territoires. Je pense à des communes proches, comme Damigny où élus de droite comme de gauche travaillent de concert pour leur commune, chacun pouvant reprendre sa liberté en dehors du conseil municipal. La droite, la gauche restent des curseurs qui parlent aux citoyens. Effacer les différences est illusoire. Cela ne sert qu'un homme qui voudrait faire croire qu'il est le seul rempart contre l'extrême droite. Je ne suis pas d'accord et les citoyens ne sont pas dupes, partout en France, les opportunistes, carriéristes, loin des préoccupations des citoyens ont sauté dans le wagon En Marche. Je suis de droite et je l'assume. Par contre, je suis attentive à ce que les citoyens me disent et ma liste est ouverte à toutes les sensibilités, rassemblées autour de valeurs communes, qui partagent la même vision de l'avenir de notre ville.

Christine, je te remercie très sincèrement d'avoir accepté de présider mon comité de soutien. Tu représentes à Alençon la stabilité, la droiture, tu es à l'UDI, tu as toujours été centriste sans changer en fonction du vent. Tu es une femme de conviction, de valeurs et surtout, ce qui est essentiel et rare en politique, de transmission. J'ai, en effet, appris beaucoup à tes côtés. Merci. Je discutais récemment avec un chef d'entreprise du territoire et il m'a demandé qui était mon mentor. Il est vrai que je ne m'étais jamais posé cette question. Je crois,

sincèrement, Christine, que tu es celle qui a été le plus présente à mes côtés, dans la vie professionnelle et politique, et qui a pris le soin de me former. Ta loyauté, ton sens du consensus, qui parfois ont pu agacer une fonceuse comme moi, m'ont appris avec le temps que tu avais raison. La politique est faite de consensus pour le bien général.

Christophe, je te remercie également d'être présent avec nous ce soir. J'ai beaucoup de plaisir à travailler avec toi et je te remercie pour ta confiance. Tu m'as permis de travailler sur des dossiers importants pour notre territoire, comme la voie verte, les espaces naturels sensibles, les véloroutes, dossiers connus du grand public mais également des dossiers de l'ombre comme la mise en place de l'agence régionale de la biodiversité et du développement durable. Ces travaux, indispensables pour la prise en compte des enjeux environnementaux du territoire, m'ont permis de prendre la mesure des défis de demain.

Je souhaite profiter de notre présence, ici, dans l'ancienne chambre des notaires en cours de réhabilitation pour parler de notre patrimoine. En effet, le patrimoine alençonnais est riche. Il est reconnu pour sa qualité. D'ailleurs, la création du Site Patrimonial Remarquable est en cours.

Le patrimoine est un atout majeur pour le Tourisme, il est essentiel au développement économique de tout territoire. C'est la première pratique culturelle plébiscitée par les Français, mais c'est aussi un gisement d'emplois non délocalisables et un vecteur fort de lien social. Notre patrimoine, qu'il soit immatériel avec la dentelle ou immobilier, avec des bâtiments emblématiques comme la Halle au Blé, est riche et doit être valorisé. Et je précise que notre patrimoine ne se réduit pas au centre-ville mais qu'il intègre des quartiers comme Courteille ou Perseigne. Loin d'être réduits à des quartiers dits « politique de la ville », ils sont des témoins marquants de l'histoire d'Alençon : les ouvrières de Moulinex étaient les descendantes des dentellières. Le dossier à fort potentiel touristique engagé par Jean-Claude Guérin, le label Pays d'art et d'histoire est en panne depuis deux mandats. Clairement rien n'a abouti. Ce dossier doit être porté

rapidement désormais et nous prendrons les moyens nécessaires à sa réussite.

Le patrimoine, lorsqu'il est vivant, est un facteur d'attractivité pour les nouveaux habitants. Les personnes extérieures à la ville sont toujours étonnées de voir notre belle ville. Comme quoi, l'image que nous renvoyons ne doit pas être la plus glamour...

Nous avons eu l'exemple récent du départ de la boutique Orange, véritable locomotive du centre-ville. Le patrimoine immobilier de centre-ville n'a pas été entretenu. Certes, il appartient à des privés, mais des solutions, des incitations existent et auraient pu être mises en place il y a déjà de nombreuses années.

Les villes qui ont su préserver leur centre-ville sont celles qui ont réhabilité les logements. Un habitant qui vit en cœur de ville y consomme également. C'est pourquoi nous devons proposer une véritable incitation financière aux travaux. Si les propriétaires ne valorisent pas leur patrimoine, dans l'intérêt général du centre-ville, nous les exproprierons, réhabiliterons les bâtiments et les revendrons.

La tendance est au retour des habitants dans le centre pour éviter les trajets en voiture. Une ville verte et agréable permettra à tous d'apprécier la vie en plein centre.

Faire revenir les habitants en ville doit être notre priorité, pour cela deux idées fortes :

1. Je m'engage dès ma prise de fonction, si je suis élue maire, à mettre le stationnement gratuit le temps que les chalands retrouvent la route des commerces et de trouver la solution la plus adaptée à notre ville.
2. Par ailleurs, si les alençonnais me font confiance, je m'engage dès aujourd'hui à baisser les impôts fonciers de 5%. Certains acquéreurs fuient la ville pour la proche couronne à cause du foncier. Aujourd'hui les foyers alençonnais rencontrent des difficultés à payer cet impôt. J'ai l'exemple d'une retraitée qui habite en centre-ville et qui doit payer 1 700€ de taxe foncière, c'est trop, surtout au regard de la façon dont le gouvernement maltraite les

retraités. Cela lui ferait réaliser une économie de 85€ par an, ce n'est pas neutre ! L'incidence pour la ville serait de 200 000€, ce qui n'est rien lorsque l'on sait que l'excédent budgétaire de la ville était de 4 millions 96 mille 135 euros en 2018. Mon ami Joël Bruneau l'a bien fait lorsqu'il est devenu maire de Caen !

La ville d'Alençon a des atouts, un patrimoine fabuleux que nous devons valoriser. Pour cela, il faut une politique ambitieuse avec des élus qui prennent des décisions.

Une équipe forte qui construit demain, ne doit pas avoir que des mains mais aussi du charisme et un tempérament à toute épreuve !

C'est pour cela que je vous présente d'autres membres de l'équipe aujourd'hui :

Servanne, 61 ans, Attachée de conservation du patrimoine

Line, 38 ans, Commerçante engagée

Xavier, 57 ans, responsable informatique

Bertrand, 62 ans, retraité, ancien responsable de syndicats professionnels

Encore, merci à vous pour votre présence ce soir, c'est grâce à vous tous que nous gagnerons en mars prochain !!!

Je passe la parole à Christine, la présidente de notre comité de soutien.